

# CONTRACT DE LUCRĂRI

Nr.4060 din 27.07.2018

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 s-a încheiat prezentul contract de lucrări

## Art. 1. Părți contractante

**COMUNA BUCIUMI**, cu sediul în localitatea Buciumi, str. Principală, nr. 124, județul Sălaj, telefon Tel. +40 260624608, Fax: +40 260624608, Email: primaria.buciumi@samtv.ro, cod fiscal 4291611, cont Trezorerie **RO43TREZ24A650302710101X**, deschis la Trezoreria Zalău, reprezentată prin **LAZĂR IOAN - EUGEN** funcția - **Primar**, în calitate de achizitor, pe de o parte,

Și

**SC AMBIANTA EDILGRUP SRL** cu sediul în loc. Zalău, Str. Sarmas, nr.3, Salaj, tel 0744706612, e-mail: ambianta.edil.grup@gmail.com, cod unic de identificare 39204782 număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J31/247/2018, având nr. cont **RO51TREZ5615069XXX009611** deschis la Trezoreria Zalău, reprezentată prin **OPREA MARIANA**, având funcția de administrator în calitate de **executant/contractant**, pe de altă parte.

## Art. 2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) achizitor și contractant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract. În cadrul prezentului contract se vor utiliza și termenii de "executantul", "proiectantul" și "antreprenorul" prin care se înțelege "contractantul";
- c) pretul contractului - pretul plătit contractantului (sau subcontractanților dacă aceștia și-au exprimat opțiunea de a fi plătiți în mod direct) de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) amplasamentul lucrării - locul unde contractantul execută lucrarea;
- e) forta majoră - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil (art. 1351 din Noul Cod Civil).
- f) cazul fortuit - este un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs (art. 1351 din Noul Cod Civil). Sunt considerate evenimente asemenea celor menționate la lit. e) și f): războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forta majoră/cazul fortuit un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 de zile. Termenii cuprinși în prezentul contract se determină conform regulilor de calcul stabilite la art. 3 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.
- h) clauze de indexare - reprezintă acele prevederi contractuale referitoare la actualizarea pretului contractului în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale. Sunt considerate clauze de indexare și acele cazuri în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de pret pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat pretul contractului.
- i) clauze de revizuire - reprezintă acele prevederi contractuale referitoare la modificarea contractului fără a mai fi necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire, altele decât clauzele de indexare.



- j) vicii aparente: defecte, lipsuri, neconformități, etc. care pot fi sesizate de o persoană diligentă, fără a fi nevoie de intervenția unui specialist sau de efectuarea unor investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;
- k) vicii ascunse: defecte, lipsuri, neconformități etc. care pot fi sesizate doar de către un specialist sau doar după realizarea unor investigații de specialitate și care sunt prezente la data recepției la terminarea lucrării.
- l) ordin administrativ: orice instrucțiune sau dispoziție emisă de achizitor către executant privind execuția lucrărilor.
- m) proiectul: proiectul (documentația) în baza căruia sunt executate lucrările în conformitate cu prevederile din contract;
- n) utilajele executantului - aparatele, mașinile, vehiculele și altele asemenea necesare pentru execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni. Sunt excluse lucrările provizorii, utilajele asigurate de către achizitor (dacă există), echipamentele, materialele și altele asemenea.
- o) graficul de lucrări - graficul pregătit de executant care se actualizează ori de câte ori este nevoie, și care trebuie să justifice listele de cantități care trebuie executate în perioada de referință în vederea monitorizării și evaluării ritmului evoluției lucrărilor în conformitate cu contractul;
- p) recepția la terminarea lucrărilor – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.
- q) recepția finală – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.
- r) proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, recomandând sau nu recepționarea lucrărilor, a sectorului de lucrări sau a unei părți de lucrare (după caz) de către achizitor;
- s) proces verbal de recepție finală - documentul întocmit și în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia, prin care se precizează data la care executantul și-a încheiat obligațiile prevăzute în contract.
- t) act adițional: document prin care se pot modifica termenii și condițiile contractului.
- u) conflict de interese înseamnă orice eveniment care influențează capacitatea executantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibilele contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale executantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți ce acționează sub autoritatea și controlul executantului.
- v) PCCVI – plan control calitate, verificări și încercări;

### Art. 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis și cerut de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

## CLAUZE OBLIGATORII

### Art. 4. Obiectul principal al contractului

Prezentul contract are ca obiect : **Execuție de lucrări Modernizare și dotare Școala Primară cu clasele I-IV și Grădinița în localitatea Buciumi, județul Salaj** de către Contractant în vederea executării, finalizării și remedierii tuturor viciilor/defectelor apărute în perioada de garanție acordată lucrărilor în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Achizitorul se obligă să plătească contractantului (sau, după caz, subcontractantului) prețul (sau, după caz, partea din preț) convenit pentru execuția și finalizarea lucrărilor și remedierea oricăror defecțiuni, în timpul și în modalitatea descrisă în contract, pentru **Execuție de lucrări :**



**Modernizare si dotare Scoala Primara cu clasele I-IV si Gradinita in localitatea Buciumi, judetul Salaj**

4.1. (1) Achizitorul va plati contractantului pretul contractului, esalonat pe o perioada de 36 de luni, in functie de sumele care vor fi alocate din bugetul de stat prin Ministerul Dezvoltarii Regionale Administratiei Publice si Fondurilor Europene pentru acest obiectiv de investitii in cadrul Programului National de Dezvoltare Locala instituit prin OUG nr. 28/2013, cu modificarile si completarile ulterioare, coordonat de catre Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si in conditiile stipulate in acest program si in normele de aplicare a OUG nr. 28/2013, pentru executia si finalizarea in termenele si conditiile stipulate in prezentul contract si documentele anexe la contract.

(2) In situatia in care in perioada de 36 de luni nu vor fi alocate din bugetul de stat prin Ministerul Dezvoltarii Regionale Administratiei Publice si Fondurilor Europene pentru acest obiectiv de investitii, sumele necesare executiei si finalizarii lucrarilor perioada prevazuta in contract de 36 de luni poate suferii modificari, prin acte aditionale la contract dar fara indexarea valorii contractului (exceptie facand situatia prevazuta la art. 19 din contract).

(3) In situatia in care se ia decizia de catre Ministerul Dezvoltarii Regionale Administratiei Publice si Fondurilor Europene de a stopa finantarea de la bugetul de stat a acestui obiectiv de investitii, respectiv de incetare a alocarii sumelor, reziliere a contractului de finantare semnat cu MDRAPFE, contractul de lucrari va fi sistat temporar pe perioada neacordarii finantarii/prelungit sau va fi reziliat.

**Art. 5. Prețul contractului**

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului plătitbil contractantului de către achizitor, este de **1.902.980,16 lei fără T.V.A.** la care se adaugă **361.566,23 lei T.V.A.** rezultând o valoare totală de **2.264.546,39 lei inclusiv TVA.**

5.2. Prețul final ce urmează a fi plătit se va determina doar după executia lucrărilor, pe baza cantităților de lucrări efectiv executate (după măsurători) pentru finalizarea proiectului (în strictă conformitate cu documentatia tehnică si cerintele initiale).

5.3. Costul lucrărilor va fi calculat pe baza preturilor unitare fixate în contract (respectiv propunerea financiară/tehnică a ofertantului declarat câștigător al procedurii care este anexă la contract). De asemenea, dacă este cazul, la stabilirea valorii finale a lucrărilor se vor avea în vedere dispozițiile din prezentul contract cu privire la clauzele de revizuire si modificare a contractului.

5.4. Actualizarea pretului aferent prezentului contract se poate face in urmatoarele cazuri (cu respectarea prevederilor art. 28 din Hotararea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice): in cazul in care au loc modificari legislative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renuntarea/majorarea la anumite plafoane/taxe/impozite al caror efect se reflecta in cresterea/diminuarea costurilor pe baza carora s-a fundamentat pretul contractului.

**Art. 6. Durata contractului si termenul de execuție**

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale de către toate părțile si produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor si eliberarea restului rămas din garanția de bună execuție, cu excepția cazurilor prevăzute la art. 30 când durata contractului este identică cu termenul legal de prescripție.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la împlinirea termenelor menționate la aliniatul precedent.

6.3. Contractantul se obliga să execute lucrările care fac obiectul prezentului contract în termen de **36 de luni** de la data la care sunt îndeplinite cumulativ condițiile prevăzute la art. 7.1 lit. a) - d) din prezentul contract.

6.4. Durata contractului este distinctă de termenul de execuție a lucrărilor (termenul de execuție a lucrărilor este conform graficului de executie prezentat in oferta, alături de alte elemente precum perioada de garanție acordată lucrărilor, parte a duratei contractului).

**Art. 7. Executarea lucrărilor**

7.1. Executarea lucrărilor prevăzute în prezentul contract se raportează la următoarele termene:



- a) data semnării contractului;
- b) data constituirii garanției de bună execuție în una din formele prevăzute în contract;
- c) data emiterii ordinului de începere a executării lucrărilor în cadrul contractului;
- d) data predării amplasamentului liber de sarcini.

7.2. Dacă din culpa sa achizitorul nu emite ordinul de începere a contractului în termen de 10 zile de la data la care sunt îndeplinite cumulativ condițiile prevăzute la art. 7.1 lit. a) - d) acesta se consideră acordat în mod tacit în prima zi lucrătoare imediat următoare celei în care a expirat termenul anterior menționat. Dacă contractantul nu constituie garanția de bună execuție în termenul menționat la art. 39 alin. (3) din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice (respectiv 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică) acesta va suporta toate prejudiciile produse achizitorului și nu va putea invoca întârzierea emiterii ordinului de începere a lucrării pentru perioada cuprinsă între expirarea termenului de 5 zile lucrătoare anterior menționat și data la care achizitorul a intrat în posesia dovezii privind constituirea garanției de bună execuție/deschiderea contului de disponibil în condițiile stabilite prin prezentul contract și legislația în vigoare.

7.3. În cazul emiterii de către achizitor a unui/unor ordin/ordine de sistare a lucrării durata contractului se prelungește, în mod automat și fără a mai fi necesară încheierea unui act adițional în acest sens, cu durata cuprinsă între data emiterii ordinului/ordinelor de sistare și data emiterii ordinului/ordinelor de reluare a lucrărilor (altfel spus, la calcularea termenului de execuție se vor lua în considerare doar perioadele de timp efectiv lucrate fără a se ține cont de cele pentru care achizitorul a dispus sistarea lucrărilor).

7.4. Emiterea de către achizitor a unui/unor ordin/ordine de sistare se va face la solicitarea motivată a contractantului pentru situații temporare, respectiv poate face obiectul sistării prestării serviciilor pe perioada obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare în cadrul proiectului, în situația în care documentațiile necesare au fost întocmite și depuse la instituțiile abilitate în vederea obținerii acestor avize și acorduri, în termenul convenit pentru prestarea serviciilor, iar pentru finalizarea elaborării proiectului tehnic sunt necesare avizele și acordurile emise de către instituțiile menționate. De asemenea pot face obiectul unui/unor ordin/ordine de sistare, la solicitarea motivată a contractantului pentru situații temporare, respectiv poate face obiectul sistării lucrărilor modificările de optimizare a proiectului tehnic de execuție ca urmare a unor situații neprevăzute apărute în timpul lucrărilor, iar pentru optimizarea/modificarea proiectului tehnic sunt necesare aprobări, obținere/actualizare de avize, acorduri și autorizații.

7.5. Emiterea de către achizitor a unui/unor ordin/ordine de sistare, pentru situații temporare, se poate face de către achizitor, după consultarea contractantului, în situația în care Ministerul Dezvoltării Regionale Administrației Publice și Fondurilor Europene nu alocă sumele solicitate de către achizitor în baza facturilor emise de către contractant și pentru care a fost transmisă solicitarea conform contractului de finanțare.

7.6. Prelungirea termenului de execuție (calculat fără a se ține seama de perioadele pentru care au fost emise ordine de sistare) peste cel stabilit de părți se va face doar prin act adițional și, dacă este cazul, cu perceperea de penalități (în situația în care prelungirea se datorează culpei contractantului).

## **Art. 8. Documentele contractului**

8.1. Conform prevederilor art. 147 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor de aplicare ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, documentele menționate de acest text de lege devin anexe la prezentul contract.

Conform art. 147 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor de aplicare ale Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, în cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini/ documentația de atribuire, prevalează prevederile acestuia/acesteia din urmă.

**8.2. Documentele contractului sunt:**

- a) caietul de sarcini și Clarificări survenite pe parcursul procedurii de atribuire;
- b) propunerea tehnică.



- c) propunerea financiară;
- d) graficul de execuție ;
- e) angajamentul ferm de susținere privind capacitatea tehnică – experiența similară prezentat din partea **SC CENTRUL DE PROIECTARE JUDEȚEAN SATU MARE SRL**
- f) garanției de bună execuție;

Documentele enumerate se constituie în anexe la prezentul contract și fac parte integrantă din aceasta.

#### **Art. 9. Protecția patrimoniului cultural național**

9.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

9.2. Contractantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la art. 9.1, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite în scris de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții contractantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție a contractului și/sau dacă este cazul
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se vor adăuga la pretul contractului în cazul în care conform legilor aplicabile nu se impune organizarea unei noi proceduri de atribuire. În caz contrar se aplică în mod corespunzător dispozițiile art. 10.9 și 10.10

9.3. Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înștiința în acest sens organele abilitate.

#### **Art. 10. Obligațiile principale ale contractantului**

10.1. Contractantul are obligația de a presta serviciile, executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract/stabilite prin lege.

10.2. Contractantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi/situații de plată/situații de lucrări/orice alte documente emise de el în legătură cu realizarea contractului. Contractantul va suporta orice prejudiciu produs achizitorului ca urmare a informațiilor incorecte/false transmise acestuia.

10.3. Contractantul are obligația de a respecta toate prevederile legale cu privire la prevenirea și stingerea incendiilor, protecția muncii și a mediului.

10.4. Contractantul poartă toată răspunderea pe durata de îndeplinire a contractului pentru eventualele accidente, pagube sau efecte negative rezultate ca urmare a nerespectării prevederilor prezentului contract/actelor normative în vigoare. În acest caz contractantul va suporta toate costurile ocazionate de remedierea pagubelor produse din culpa sa.

10.5. În raporturile dintre părți, contractantul este răspunzător în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate de produsele, echipamentele și procedeele tehnologice utilizate el, și de către subcontractanții/terții săi susținători.

10.6. Contractantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută de lege/contract sau se poate deduce în mod rezonabil din acestea.

10.7. Contractantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

10.8. Contractantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile scrise ale achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care contractantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica



obiectii, în scris, fără ca obiectiile respective să îl scutească de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale sau pun în pericol siguranța persoanelor prezente pe șantier, a lucrărilor sau a riveranilor. În acest caz contractantul va comunica, în scris, achizitorului temeiurile legale/tehnice care au stat la baza deciziei sale.

10.9. Dacă respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la art. 10.8 determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului. Înainte de a proceda la execuția lucrărilor care presupun costuri suplimentare, contractantul va obține acordul scris al achizitorului cu privire la acest lucru.

10.10. În cazul în care conform legilor aplicabile se impune organizarea unei noi proceduri de atribuire, achizitorul va comunica contractantului acest lucru și va dispune, dacă este cazul, sistarea lucrărilor/acelor lucrări care necesită organizarea unei noi proceduri de atribuire.

10.11. Contractantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reперele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

10.12. În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, contractantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către achizitor. Contractantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reперele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor în caz contrar urmând să suporte toate prejudiciile produse achizitorului ca urmare a nerespectării acestei obligații.

10.13. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, contractantul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

10.14. Contractantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data începerii lucrărilor și până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrării.

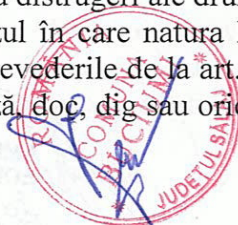
10.15. Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, contractantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului și/sau legii, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor; sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservește proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

10.16. Contractantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la art. 10.15, pentru care responsabilitatea revine contractantului.

10.17. Contractantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; contractantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

10.18. În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către contractant a transportului pe apă, atunci prevederile de la art. 10.17 vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin "vehicul" se înțelege



orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

10.19. În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul santierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, contractantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

10.20. Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, contractantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul santierului.

10.21. Pe parcursul execuției lucrării, contractantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe santier;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta de pe santier dărâmurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

10.22. Contractantul are dreptul de a reține pe santier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt absolut necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

10.23. Contractantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite în termenele prevăzute prin lege și, dacă este cazul, după împlinirea acestor termene, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.24. Contractantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea;
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea documentelor puse la dispoziție de către achizitor.

10.25. Contractantul lucrărilor va asigura, după caz:

- a) sesizarea achizitorului asupra neconformităților și neconcordanțelor constatate în proiecte luând măsurile necesare pentru remedierea acestora;
- b) începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe bază și în conformitate cu proiecte verificate de specialiști atestați;
- c) asigurarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția atestați;
- d) convocarea factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției și asigurarea condițiilor necesare efectuării acestora, în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor;
- e) soluționarea neconformităților, a defectelor și a neconcordanțelor apărute în fazele de execuție, numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectant cu acordul achizitorului;
- f) utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și a procedurilor prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea cerințelor esențiale, precum și gestionarea probelor-martor; înlocuirea produselor și a procedurilor prevăzute în proiect cu altele care îndeplinesc condițiile precizate și numai pe baza soluțiilor stabilite de proiectanți cu acordul achizitorului. În cazul în care conform legilor aplicabile se impune organizarea unei noi proceduri de atribuire se aplică corespunzător dispozițiile art. 10.9 și 10.10;
- g) respectarea proiectelor și a detaliilor de execuție pentru realizarea nivelului de calitate corespunzător cerințelor esențiale;
- h) sesizarea, în termen a organelor abilitate în cazul producerii unor accidente tehnice în timpul execuției lucrărilor;
- i) supunerea la recepție numai a construcțiilor care corespund cerințelor esențiale de calitate și



- pentru care a predat achizitorului documentele necesare întocmirii cărții tehnice a construcției;
- j) aducerea la îndeplinire, la termenele stabilite, a măsurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții;
  - k) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa, atât în perioada de execuție, cât și în perioada de garanție stabilită;
  - l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor inițială, la terminarea execuției lucrărilor;
  - m) stabilirea răspunderilor tuturor participanților la procesul de producție - factori de răspundere, colaboratori, subcontractanți, terți sustinatori - în conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calității adoptat și cu prevederile legale în vigoare;
  - n) respectarea prevederilor și realizarea condițiilor de calitate prevăzute în documentația tehnică;
  - o) instruirea personalului asupra procesului tehnologic, asupra succesiunii fazelor și operațiilor, precum și asupra măsurilor de protecție a muncii;
  - p) luarea măsurilor de protecție a vecinătăților, prin evitarea de transmitere a vibrațiilor puternice sau a socurilor, a degajărilor mari de praf, precum și prin asigurarea accesului necesar la aceste vecinătăți.

#### **Art. 11. Obligatiile achizitorului**

11.1. La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor dacă astfel de autorizații și avize sunt necesare.

11.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția contractantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafetele de teren necesare pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și dacă este cazul racordurile de cale ferată dacă acestea există;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului dacă acestea există.

11.3. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către contractant.

11.4. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția contractantului toate documentele de care dispune dacă acestea sunt necesare pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, într-un exemplar.

11.5. În relațiile dintre părți achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția contractantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediată apropiere a terenului.

11.6. Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile lucrătoare de la notificarea contractantului. Dacă achizitorul nu respectă termenul menționat, contractantul nu va fi răspunzător de întârzierile/prejudiciile care apar între data expirării termenului de 5 zile lucrătoare și data la care achizitorul va examina și măsura lucrările care devin ascunse direct sau prin reprezentanții săi. În orice caz contractantul nu va acoperi lucrările menționate la acest punct înainte ca acestea să fie examinate și măsurate de reprezentantul achizitorului sau/si dirigințele de șantier numit de către achizitor.

11.7. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații scrise furnizate contractantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale transmise contractantului în scris.

#### **Art. 12. Sanctiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1. În cazul în care una din părți nu își îndeplinește sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligațiile asumate, cealaltă parte poate cere executarea silită a obligațiilor contractuale neexecutate sau executate în mod necorespunzător.

12.2. Dacă nu cere executarea silită a obligațiilor contractuale, creditorul obligației neexecutate sau executate în mod necorespunzător are dreptul la rezilierea contractului, precum și la daune-interese, dacă i se cuvin (conform art. 1549 din Codul Civil). În acest caz, conform art. 1550 din Codul Civil,





creditorul obligatiei neexecutate sau executate în mod necorespunzător poate invoca în mod unilateral rezilierea, aceasta urmând să opereze de plin drept.

12.3. Conform art. 1552 din Codul civil, rezilierea unilaterală va avea loc prin notificarea scrisă a debitorului de către creditor cu privire la obligatiile neexecutate sau executate în mod necorespunzător.

12.4. Înainte de a invoca rezilierea unilaterală, creditorul obligatiei neexecutate sau executate în mod necorespunzător va notifica debitorul cu privire la neconformitățile constatate și îi va acorda un termen rezonabil în vederea soluționării lor.

12.5. Creditorul obligatiei neexecutate sau executate în mod necorespunzător poate invoca, conform art. 1553 din Codul Civil, pactul comisoriiu fără a mai fi necesară acordarea unui termen sau punerea în întârziere (aceasta rezultând din simplul fapt al neexecutării) în următoarele cazuri:

- a) contractantul cesionează obligatiile sale prevăzute în prezentul contract;
- b) contractantului i se retrage licența de funcționare sau, după caz, își pierde dreptul de a profesa;
- c) interesul national sau local o impune, prin denunțarea unilaterală a contractului de către achizitor;
- d) apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public.
- e) apariția fortei majore sau a cazului fortuit, când achizitorul sau contractantul se află în imposibilitatea de a continua contractul, dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare decât cea rămasă de executat.

12.6. În toate aceste cazuri, contractantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării de plin drept a acestuia.

12.7. Partea care invocă pactul comisoriiu va notifica, în mod obligatoriu, în scris acest lucru celeilalte părți precizând totodată motivul deciziei sale.

12.8. În cazul în care una din părți nu își îndeplinește sau își îndeplinește în mod necorespunzător obligatiile asumate, cealaltă parte poate pretinde despăgubiri.

12.9. În cazul în care obligatiile neexecutate sau executate cu întârziere privesc plata unor sume de bani, penalitățile vor fi 0,1% pe zi din valoarea obligatiei neexecutate sau executate cu întârziere. Penalitățile nu vor putea depăși 10% din valoarea obligatiei neexecutate sau executate cu întârziere.

12.10. În cazul altor obligații decât cele având ca obiect plata unei sume de bani, creditorul obligatiei neexecutate sau executate cu întârziere poate aplica penalități de 0,1% pe zi din valoarea obligatiei neexecutate sau executate cu întârziere, calculate de la data la care debitorul este în întârziere asupra echivalentului în bani al obligatiei și până la executarea efectivă a acesteia, cu excepția cazului în care creditorul poate dovedi un prejudiciu mai mare cauzat de întârzierea în executarea obligatiei. Conform art. 1553 din Codul Civil, punerea în întârziere a debitorului, operează din simplul fapt al neexecutării.

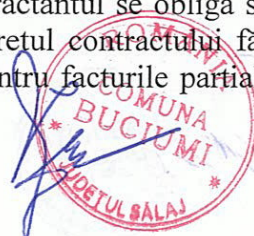
12.11. Conform art. 1539 din Codul civil, penalitățile stabilite în prezentul contract sunt stipulate pentru neexecutarea obligațiilor la timp sau în locul menționat ele nefiind de natură să elibereze debitorul de executarea în natură a obligatiei principale.

12.12. În cazul în care, chiar și după aplicarea prevederilor referitoare la penalități din prezentul contract, partea în culpă refuză să își ducă la îndeplinire obligatiile, creditorul obligațiilor neexecutate sau executate necorespunzător are dreptul de a duce la îndeplinire el însuși sau prin încheierea de convenții cu terți a oricărei obligații ce incumbă debitorului și care nu a fost îndeplinită de acesta în condițiile stabilite. În acest caz debitorul obligatiei neexecutate va suporta costurile astfel apărute.

12.13. Părțile vor stabili de comun acord nivelul despăgubirilor datorate creditorului obligatiei neexecutate de către debitor iar dacă acestea nu se înțeleg pe cale amiabilă soluționarea litigiilor apărute se va face de către instanțele de judecată competente.

### Art. 13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1. Contractantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din pretul contractului fără TVA **respectiv 190.289 lei** prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale. În acest caz, ordinul de începere a contractului se va emite doar



după ce contractantul va face dovada faptului că a deschis un cont de disponibil distinct la dispoziția achizitorului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis este de 0,5% din pretul contractului fara TVA respectiv **9.514 lei**.

13.2. Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare numai după ce contractantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție în una din formele anterior menționate.

13.3. Conform art. 37 alin. (1) lit. b) din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 autoritatea contractantă va reține garanția pentru participare, ofertantul pierzând astfel suma constituită, atunci când oferta sa fiind stabilită câștigătoare, nu constituie garanția de bună execuție în termen de cel mult 5 zile de la semnarea contractului.

13.4. Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă va notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

13.5. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

13.6. Clauzele referitoare la garanția de bună execuție nu vor avea ca efect degrevarea părților de celelalte obligații stabilite prin prezentul contract (precum, dar fără a se limita la, termene de execuție, penalitățile de întârziere, daunele interese etc).

13.7. În cazul în care prin reținerea garanției de bună execuție nu se acoperă complet prejudiciul cauzat achizitorului acesta are dreptul de a solicita repararea sa integrală pe cheltuielile părții în culpă.

13.8. Restituirea garanției de bună execuție se va face în conformitate cu prevederile art. 42, alin. (3) lit. (b) pentru serviciile de proiectare și art. 42 alin. 4 pentru execuția lucrărilor din HG 395/2016 după cum urmează.

#### **Pentru execuția lucrărilor:**

c) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

d) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

13.9. În cazul în care pe parcursul executării contractului se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

13.8. Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

### **CLAUZE SPECIFICE**

#### **Art. 14. Începerea și execuția lucrărilor**

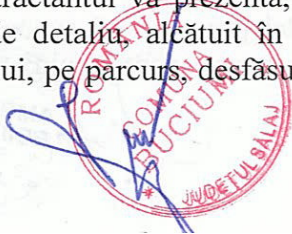
14.1. Contractantul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data menționată la art. 6.3. din prezentul contract.

14.2. Contractantul are obligația de a începe execuția lucrărilor la data menționată la art. 6.4. din prezentul contract.

14.3. Contractantul trebuie să notifice achizitorului și instituțiilor abilitate ale statului data începerii efective a lucrărilor.

14.4. Lucrările trebuie să se deruleze conform obligațiilor asumate și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare (inclusiv perioada de realizare a proiectului tehnic), dacă acestea există, se consideră date contractuale.

14.5. Contractantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcursul desfășurării lucrărilor nu concordă cu graficul de execuție a lucrărilor, la



cererea achizitorului, contractantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe contractant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

14.6. În cazul în care contractantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în contract, achizitorul este îndreptătit să-i fixeze contractantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

14.7. Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea executiei lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificatiile din contract, documentatia de atribuire și ofertă. Părțile contractante au obligatia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentantilor lor atestati profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu executia din partea contractantului și dirigintele de santier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

14.8. Contractantul are obligatia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.9. Materialele utilizate trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentatia de executie; verificările și testările materialelor folosite la executia lucrărilor, precum și conditiile de trecere a receptiei provizorii și a receptiei finale (calitative) sunt cele prevăzute de legislatia în vigoare și dacă este cazul cele stabilite de părți.

14.10. Contractantul are obligatia de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin contractantului.

14.11. Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de contractant dacă se dovedeste că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.12. Contractantul are obligatia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

14.13. Contractantul are obligatia de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundatiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

14.14. Contractantul are obligatia de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispozitia achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

14.15. În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentatiei de executie, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către contractant.

## **Art. 15. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

15.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute care nu se datorează culpei contractantului
- b) conditiile climaterice exceptional de nefavorabile constate de autoritățile abilitate ale statului
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează culpei contractantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta

îndreptătesc contractantul de a solicita prelungirea termenului de executie a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de executie (dacă este cazul) la care contractantul are dreptul
- b) totalul cheltuielilor suplimentare (dacă este cazul), care se va adăuga la pretul contractului în situatia în care conform legilor aplicabile nu se impune organizarea unei noi proceduri de atribuire. În caz contrar se aplică corespunzător dispozitiile art. 10.9 și 10.10

15.2. Contractantul are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul executiei dacă achizitorul nu își respectă obligatiile de plată în termenul stabilit prin prezentul contract. În acest caz sistarea sau diminuarea ritmului de executie va fi permisă doar după ce contractantul, va notifica, în scris, acest fapt achizitorului.



15.3. În cazul în care, pe parcursul derulării contractului, achizitorul constată neconformități în îndeplinirea cerințelor de performanță și calitate stabilite prin prezentul contract, va fi îndreptățit să solicite contractantului remedierea, îndeplinirea sau conformarea la obligațiile contractuale. Contractantul se obligă să se conformeze solicitărilor achizitorului în termenul stabilit de acesta din urmă fără a se modifica valoarea contractului.

15.4. Contractantul are dreptul să refuze conformarea la solicitările achizitorului doar dacă astfel se încalcă prevederile legale sau se pune în pericol siguranța persoanelor aflate pe șantier, a lucrărilor, a riveranilor sau a terților. În acest caz contractantul va comunica, în scris, achizitorului temeiurile legale/tehnice care au stat la baza deciziei sale.

15.5. Achizitorul poate decide suspendarea executării contractului, în situația în care există suspiciuni cu privire la eventuale neconformități ale contractantului în îndeplinirea cerințelor de performanță și calitate stabilite prin prezentul contract, notificând în acest sens contractantul.

15.6. În cazul în care contractantul nu își execută sau își execută în mod necorespunzător obligațiile asumate acesta va suporta toate pagubele produse achizitorului prin acțiunile și/sau inacțiunile sale.

15.7. Părțile vor stabili de comun acord nivelul despăgubirilor datorate achizitorului, iar dacă acestea nu se înțeleg pe cale amiabilă, soluționarea litigiilor apărute se va face de către instanțele de judecată competente.

#### **Art. 16. Finalizarea lucrărilor**

16.1. Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit de părți, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2. Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

16.3. La finalizarea lucrărilor, contractantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

16.4. Recepția la terminarea lucrărilor se va face în conformitate cu prevederile H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații, cu modificările și completările ulterioare.

16.5. Recepția finală după expirarea perioadei de garanție se va face în conformitate cu prevederile H.G. nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații, cu modificările și completările ulterioare.

#### **Art. 17. Perioada de garanție tehnică acordată lucrărilor**

17.1. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală. Durata garanției este de **36 luni de la data recepției la terminarea lucrărilor (data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor)**.

17.2. În perioada de garanție, contractantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale și/sau a prevederilor legale.

17.3. Contractantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la art. 17.2, pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului/legilor și normativelor în vigoare.
- b) neglijenței sau neîndeplinirii de către contractant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului/legii.

17.4. În cazul în care defectiunile nu se datorează contractantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului/proiectului tehnic de execuție, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare în cazul în care conform legilor aplicabile nu se impune organizarea unei noi proceduri de atribuire. În caz contrar se aplică corespunzător dispozițiile art. 10.9 și 10.12.

#### **Art. 18. Modalități de plată**

18.1. Lucrările parțiale/finale executate vor fi decontate pe baza verificării și certificării de către reprezentanții achizitorului (respectiv diriginti de șantier sau alte persoane desemnate în acest sens



de achizitor) a situațiilor de plată însoțite de documentele justificative aferente, avându-se în vedere doar lucrările efectiv (real) executate și calitatea acestora.

18.2. Având în vedere că sumele necesare plăților sunt alocate din bugetul de stat, prin MDRAPFE, iar pentru alocarea sumelor este prevăzută o procedură de decontare stabilită prin contractul de finanțare semnat cu MDRAPFE pentru finanțarea acestui obiectiv de investiții, plata facturilor, aferente lucrărilor confirmate ca executate, se va face în termenul de 5 zile de la data virării sumelor de către MDRAPFE în contul Comunei Buciumi. Factura va fi emisă după aprobarea situațiilor de plată însoțite de documentele justificative aferente. Solicitarea sumelor aferente facturii către MDRAPFE se va face în termen de maximul 5 zile lucrătoare de la data primirii facturii însoțită de situația de lucrări aprobată.

18.3. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la aliniatul precedent, contractantul poate sista sau diminua executarea lucrărilor (dacă acestea nu au fost finalizate) și/sau urmări realizarea drepturilor sale în condițiile stabilite de lege în vigoare și de prezentul contract. Imediat ce achizitorul își onorează restanta, contractantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil (dacă acestea nu au fost finalizate). Plățile parțiale nu influențează responsabilitatea contractantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca receipte a lucrărilor executate.

18.4. Plata facturii finale (în cazul în care plățile se fac în mai multe tranșe) se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.5. Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de receipte finală nu va fi semnat de comisia de receipte, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Receipta finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Prevederile prezentei clauze nu influențează obligațiile stabilite.

18.6. Receptionarea de către achizitor a lucrării (fie că este vorba de receipta la terminarea lucrării sau receipta finală) nu înlătură răspunderea contractantului pentru viciile ascunse ale acesteia. Contractantul este exonerat de răspundere numai dacă dovedește că viciile rezultă din deficiențe ale expertizelor sau planurilor arhitectului ori ale inginerului ales de către beneficiar.

18.7. Conform art. 218 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, autoritatea contractantă va efectua, la solicitarea expresă a subcontractanților, plăți directe către aceștia (corespunzător părții/părților din contract îndeplinită/îndeplinite de ei) în conformitate cu dispozițiile legale aplicabile și în măsura în care natura contractului permite acest lucru. În acest caz are loc transferul de drept al obligațiilor de plată către subcontractanți pentru partea/părțile din contract realizată/realizate de ei. Transferul va opera din momentul în care a fost confirmată îndeplinirea obligațiilor asumate prin contractul de subcontractare.

18.8. În vederea efectuării de plăți directe către subcontractorii, aceștia își vor exprima (la momentul încheierii contractului de achiziție publică sau, după caz, la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică) opțiunea de a fi plătiți direct de către autoritatea contractantă.

18.9. Achizitorul va efectua plățile directe către subcontractanții agreeți doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate părțile (respectiv autoritate contractantă, contractant și subcontractant) sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, contractantul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

18.10. Dispozițiile referitoare la plata directă a subcontractanților nu va diminua răspunderea contractantului în ceea ce privește modul de îndeplinire contractului de achiziție publică.

#### **Art. 19. Clauze de indexare - nu este cazul .**

#### **Art. 20. Clauze de revizuire**

20.1. Prevederile prezentului articol se interpretează și după caz se completează cu prevederile art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice conform căruia contractele de achiziție publică pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când modificările, indiferent dacă sunt sau nu sunt evaluabile în bani în limitele prevăzute de art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, au fost prevăzute în documentele achiziției inițiale sub forma



unor clauze de revizuire clare, precise si fără echivoc.,

20.2. În sensul aliniatului precedent si al prezentului contract sunt considerate clauze de revizuire cele referitoare la prelungirea duratei de finalizare a lucrărilor dacă se respectă în mod cumulativ următoarele conditii:

- a) prelungirea nu se datorează actiunilor sau inactiunilor contractantului (cum ar fi dar fără a se limita la: neasigurarea personalului, mijloacelor tehnice sau materialelor necesare realizării contractului, ritmul lent de lucru, managementul defectuos etc.);
- b) necesitatea prelungirii contractului de achizitie se datorează unor situatii care nu puteau fi prevăzute în mod rezonabil de contractant sau achizitor. Sunt considerate astfel de situatii: cutremurele, inundatiile, alunecările de teren, incendiile, războaiele, revolutiile, reducerile bugetare care fac imposibilă finantarea proiectului de către achizitor, modificările tehnice care trebuie facute in cadrul proiectului tehnic pentru asigurarea funcționalității proiectului și care trebuie aprobate, suplimentarea obiectului contractului cu activitati/lucrări care nu au fost prevazute inițial dar care sunt necesare pentru realizarea lucrărilor și finalizarea acestora (activitățile nu trebuie sa ducă la modificarea obiectului contractului), modificarile legislative intervenite care au impact asupra lucrărilor ce trebuie executate.

20.3. În toate cazurile prevăzute la aliniatul precedent, prelungirea contractului se va face, prin act aditional, cu perioada de timp strict necesară pentru înlăturarea efectelor situatiilor care au generat decalarea termenului de finalizare a lucrărilor.

20.4. În situatia în care contractantul nu finalizează în termen executia, iar acest lucru nu se poate încadra în unul din cazurile mentionate anterior cu privire la prelungirea duratei contractului, se vor aplica prevederile referitoare la penalitățile de întârziere din prezentul contract.

20.5. Schimbarea personalului (dacă prin documentatia de atribuire s-au solicitat anumiți specialisti) va fi considerată ca încadrându-se în limitele clauzelor de revizuire doar în conditiile în care noul expert îndeplineste cerintele stabilite de autoritatea contractantă pentru persoana pe care o înlocuieste, iar acest aspect nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită in legislatia privind achizitiile publice.

20.6. În vederea demonstrării faptul că specialistul propus respectă cerintele stabilite de achizitor pentru persoana pe care o înlocuieste, contractantul va depune documente justificative care vor deveni anexă la actul aditional încheiat în acest sens.

20.7. Înlocuirea/introducerea subcontractantilor din/în contract va fi considerată ca încadrându-se în clauzele de revizuire dacă se respectă conditiile stabilite în mod cumulativ la sectiunea „Subcontractanti si terti sustinători” din prezentul contract, iar acest aspect nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită in legislatia privind achizitiile publice.

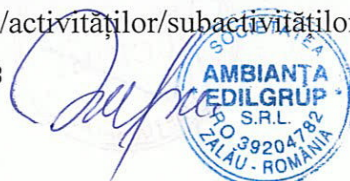
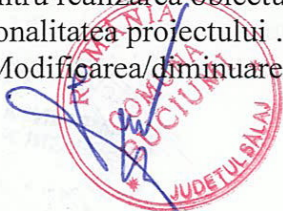
20.8. În cazul în care contractantul solicită aplicarea prevederilor referitoare la clauzele de revizuire din prezentul contract el va trebui să adreseze achizitorului o cerere motivată în acces sens si să astepte acordul scris al acestuia.

20.9. După primirea cererii, achizitorul se va pronunta asupra acesteia sau, după caz, se va adresa organelor abilitate pentru a obtine un punct de vedere în acest sens.

20.10. Răspunsul motivat al achizitorului va fi comunicat în scris contractantului. În cazul în care contractantul nu asteaptă răspunsul achizitorul sau în ciuda răspunsului negativ, procedează la implementarea măsurilor propuse acesta va suporta toate pagubele produse achizitorului.

20.11. Clauzele de revizuire se aplică și în ce priveste modificarea/diminuarea/suplimentarea lucrărilor/activităților/subactivităților rezultate din modificarea/actualizarea proiectului tehnic de executie si adaptarea la situatia practica din teren, constatata in procesul de executie efectiva a lucrarilor, care nu au fost prevazute initial în contract, dar care sunt stric necesare pentru îndeplinirea obiectului general al contractului. Modificarea/diminuarea/suplimentarea lucrărilor/activităților/subactivităților, rezultat al modificarii/actualizării proiectului tehnic de executie si adaptarea la situatia practica din teren, nu trebuie sa duca la modificarea obiectului general al contractului, lucrările/activitățile/subactivitățile modificate/diminuate/suplimentate trebuie să fie pentru realizarea obiectului general al contractului, respectiv să fie necesare pentru finalizarea și funcționalitatea proiectului . și să se încadreze în prevederile art. 20.14.

20.12. Modificarea/diminuarea/suplimentarea lucrărilor/activităților/subactivităților rezultate din



modificarea/actualizarea proiectului tehnic de executie si adaptarea la situatia practica din teren, constatata in procesul de executie efectiva a lucrarilor, va fi considerata ca încadrându-se în limitele clauzelor de revizuire doar în conditiile în care modificarea/actualizarea proiectului tehnic de executie nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislatia privind achizitiile publice.

20.13. În cazul în care contractantul solicită aplicarea prevederilor referitoare la clauzele de revizuire din prezentul contract în ce privește introducerea/modificare/diminuarea unor lucrări/activități/subactivități el va trebui să adreseze achizitorului o cerere motivată și fundamentată în acces sens și să aștepte acordul scris al acestuia,

20.14. În sensul alineatului 20.1 din prezentul contract sunt considerate clauze de revizuire suplimentările/diminuările de cantități de lucrări/activități/subactivități dacă se respectă în mod cumulativ următoarele conditii:

- a) sunt datorate diferentelor dintre estimarea lucrărilor prevăzute în documentatia de atribuire si necesitatea acestora pe parcursul derularii contractului.
- b) suplimentările/diminuările se referă la lucrări cuprinse în documentatia initială pusă la dispozitia operatorilor economici interesati de participarea la procedura în baza căreia s-a încheiat prezentul contract sau/si lucrări care nu au fost cuprinse în documentatia initială dar care sunt necesare pentru finalizarea contractului și a punerii proiectului în funcțiune și care nu duc la modificarea obiectului contractului.
- c) în oferta depusă de contractant se găsesc preturi unitare pentru lucrările/materiale/manoperă/activitățile care fac obiectul suplimentării/diminuării sau care pot fi asimilate (preturi care se vor utiliza pentru efectuarea acestor operatiuni nefiind permisă modificarea lor) sau/si utilizarea unor prețuri rezonabile de pe piață în situația în care nu există în ofertă prețuri pentru lucrările/materiale/manoperă/activitățile care trebuie realizate.
- d) din punct de vedere valoric valoarea modificării/modificarilor nu poate fi mai mare de 15% din prețul total al contractului fara TVA.

20.15. Diferentele dintre cantitatile estimate initial (in contract) si cele real executate, precum si diferentele de cantitati datorate altor modificari, cum ar fi modificari de proiect tehnic (dupa elaborarea proiectului tehnic) ce au ca impact o suplimentare a pretului final/total al contractului, aceasta suplimentare de valoare trebuie sa se incadreze in plafonul de "cheltuieli diverse și neprevazute", așa cum sunt acestea stabilite prin cap. I sectiunea a 5-a din anexa nr. 6 la HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finantate din fonduri publice si aprobat in Devizul general al proiectului.

20.16. Fiecare modificare de preț va fi calculată pe baza unor prețuri similare din contract, cu adaptările de rigoare. Dacă nu există prețuri similare pentru calcularea modificării, acesta se va calcula potrivit costului rezonabil de execuție a lucrării, luând în considerare orice aspect relevant care reflectă consumurile de materiale, manoperă, utilaj și/sau transport necesare după caz, la care se adaugă cotele legale, cota de indirecte si cota de profit (se vor utiliza recapitulațiile din devizele oferta). Caracterul rezonabil al prețurilor utilizate va fi evaluat în raport cu bunele practici general acceptate în sectorul respectiv de activitate, astfel încât să reflecte faptul că achiziția lucrărilor suplimentare, ce fac obiectul modificării, s-a făcut în condiții de eficiență economică și socială, obținându-se nivelul de calitate necesar, la un preț ce nu depășește pe cel mediu existent pe piața de profil în cauză.

20.17. Implementarea modificărilor valorice pe parcursul execuției contractului se formalizează prin înscrieri, cum ar fi, fără a se limita la dispoziții de șantier, note de renunțare, note de comandă suplimentară, ce documentează toate aspectele respectivei modificări, inclusiv prețuri unitare, cantități, precum și argumentele cu privire la necesitatea și oportunitatea realizării acestora.

20.18. Formula de calcul care se va utiliza pentru determinarea valorii modificării/modificarilor rezultata în urma suplimentările/diminuările de cantități de lucrări/activități/subactivități este:

$$V.T.M = VLSR + VLS$$

unde

- V.T.M reprezintă valoarea totală a modificării/modificarilor care se adaugă sau se scade în



- urma cresterii sau micșorării cantităților necesare realizării contractului;
- VLSR reprezintă valoarea lucrărilor suplimentare ce se suportă din valoarea lucrărilor la care se renunță – note de renunțare;
  - VLS reprezintă valoarea lucrărilor suplimentare care nu sunt suportate din valoarea lucrărilor la care se renunță – note de renunțare și care duc la depășirea valorii inițiale a contractului;
- 20.19. Prețul final al contractului ca urmare a aplicării clauzelor de revizuire în ce privește suplimentările/diminuările de cantități de lucrări/activități/subactivități va fi determinat după următoarea formulă:

$$V.F.C = VIC - VLR + VLSR + VLS$$

unde

- V.F.C reprezintă valoarea finală a contractului ca urmare a aplicării clauzelor de revizuire prevăzute în contract;
  - VIC reprezintă valoarea inițială a contractului semnat în urma finalizării procedurii de atribuire;
  - VLR reprezintă valoarea lucrărilor la care se renunță ca urmare micșorării și/sau renunțării la cantități de lucrări care au fost prevăzute în contract ;
  - VLSR reprezintă valoarea lucrărilor suplimentare ce se suportă din valoarea lucrărilor la care se renunță;
  - VLS reprezintă valoarea lucrărilor suplimentare prin care se depășește valoarea inițială a contractului și suportate din valoarea aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute din Devizul general;
- 20.20. Aspectele menționate la art. 20.14 - 20.18 reprezintă modificări nesubstanțiale, respectiv reprezintă o adaptare a contractului în cauză la context practic/prag valoric.
- 20.21. Orice modificare financiară în condițiile menționate la art. 20.14 - 20.18 - adaptare la context practic/prag valoric, conduce la o mărire a prețului final/total al contractului și va încheia, din motive de angajament legal, un act adițional cu contractantul, iar această modificare a contractului nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și nu este necesară organizarea unei alte proceduri de atribuire.
- 20.22. Clauzele de revizuire se aplică atunci când contractantul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou contractant, dar numai în situația în care sunt îndeplinite următoarele condiții cumulative:
- a) drepturile și obligațiile contractantului rezultate din contract sunt preluate, de către un alt operator economic, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare a contractantului inițial, inclusiv prin fuziune sau divizare a acestuia;
  - b) operatorul economic care preia drepturile și obligațiile contractantului inițial trebuie îndeplinească toate cerințele solicitate prin documentația de atribuire;
  - c) prețul contractului stabilit cu contractantul inițial ca urmare a derulării procedurii de atribuire va rămâne nemodificat.
- 20.23. În cazul în care contractantul solicită aplicarea prevederilor referitoare la clauzele de revizuire din prezentul contract în ce privește înlocuirea cu un nou contractant, el va trebui să adreseze achizitorului o cerere motivată și fundamentată în acces și să aștepte acordul scris al acestuia, înlocuirea Contractantului inițial în condițiile descrise mai sus, nu reprezintă o modificare substanțială a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate și se va efectua prin semnarea unui act adițional la contract și fără organizarea unei alte proceduri de atribuire.
- 20.24. Orice modificare a contractului în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire.
- 20.25. În aplicarea art. 20.24 achizitorul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract printr-o notificare transmisă contractantului în acest sens.

## Art. 21. Asigurări

21.1. Contractantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să





testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

21.2. Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare sau alte instituții acreditate prin lege în acest sens.

21.3. Contractantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polita sau politele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

21.4. Contractantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii (dacă aceștia există) au încheiat asigurări pentru partea lor din contract în aceleași condiții și pentru aceleași riscuri cu cele stabilite prin prezentul contract. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, politele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

21.5. Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de contractant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## **Art. 22. Amendamente**

22.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, inclusiv pretul prezentului contract în limitele prevăzute de acesta, prin act adițional, în situația apariției unor aspecte pe perioada derulării contractului care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

22.2. Prevederile prezentului art. nu se aplică acelor clauze pentru a căror modificare legea impune îndeplinirea unor condiții speciale atât timp cât aceste condiții nu sunt îndeplinite.

## **Art. 23. Subcontractanți – nu sunt declarați**

## **Art. 24. Terți susținători - SC CENTRUL DE PROIECTARE JUDEȚEAN SATU MARE SRL**

24.1. În cazul în care contractantul invocă susținerea unei tert, angajamentul ferm de susținere depus în cadrul ofertei de către acesta va deveni anexă la contract. Acest document va trebui să contină în mod obligatoriu angajamentul tertului că va asigura, ori de câte ori este nevoie, susținerea contractantului dacă acesta întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului în domeniile care au făcut obiectul susținerii.

24.2. De asemenea, cu titlu de garanție, angajamentul ferm prezentat în cadrul ofertei devine parte componentă a contractului constituit în anexa la acesta, părțile respectiv contractantul și tertul susținător sunt de acord cu cesionarea către achizitor a dreptului de a urmări orice pretentie la daune pe care contractantul ar putea să o aibă împotriva tertului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm de susținere.

## **Art. 25. Cesiunea**

25.1. Contractantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract.

## **Art. 26. Forta majoră**

26.1. Forta majoră trebuie constatată de o autoritate competentă.

26.2. Forta majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

26.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

26.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celelalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

26.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare decât cea rămasă de executat din contract, fiecare parte va avea dreptul să notifice celelalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celelalte daune-interese.

## **Art. 27. Soluționarea litigiilor**

27.1. Achizitorul și contractantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

27.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și contractantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.



**Art. 28. Limba care guvernează contractul**

28.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

**Art. 29. Comunicări**

29.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

29.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

29.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării și a conținutului acesteia.

**Art. 30. Legea aplicabilă contractului**

30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

**Art. 31. Clauze finale**

31.1. Încetarea prezentului contract nu va avea ca efect degrevarea de obligații a părților în cazul în care, prin natura lor, obligațiile respective rămân în vigoare și după încetarea contractului.

31.2. De asemenea, părțile rămân răspunzătoare în limita termenelor legale de prescripție pentru orice fapte/acte întreprinse de către acestea pe perioada desfășurării contractului și ale căror rezultate apar după încetarea efectelor contractului dacă ele sunt de natură să prejudicieze interesele și drepturile legitime ale celeilalte părți.

31.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă un prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent a obligației respective nu înseamnă ca ea a renunțat la acest drept.

31.4. În situația în care una sau mai multe prevederi din prezentul contract devin, din orice motiv, neexecutabile, ilegale sau în altfel invalide în orice privință, în baza legilor ce guvernează prezentul contract, celelalte prevederi ale prezentului contract, rămân valabile. Contractul va fi interpretat ca și când prevederile neexecutabile, ilegale sau invalide nu ar fi fost incluse în acesta.

Părțile au înțeles să încheie astăzi, 27.07.2018, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,**

**COMUNA BUCIUMI**

**PRIMAR,**

**LAZĂR IOAN-EUGEN**

**SECRETAR ,**

**HOLHOȘ IOAN-AUREL**

**CONTABIL,**

**PAVEL IULIA-MARIA**

**CONTRACTANT/EXECUTANT,**

**SC AMBIANTA EDILGRUL SRL  
ADMINISTRATOR,**

**OPREA MARIANA**

